



## 企業課題

“

急激な環境変化を受け、  
働き方や働く場にも変化が  
求められている。

”

### 悩み①

今後のオフィス戦略・賃貸  
面積の適正化検討が課題  
だが、どこから手をつけ  
ればいいのか？

### 悩み②

社員が出社したくなる  
オフィスとはなんだろう？

### 悩み③

社内コミュニケーションを  
もっと増やしたい。

### 悩み④

レイアウト変更をしたが  
想定通りの効果が  
出ているだろうか？

「&BIZ consultingが働き方・働く場の課題把握をサポートし、  
課題解決のためのソリューションをワンストップでご提案いたします。」

#### 豊富なオフィスの 提供実績

様々なエリア、規模、グレードの  
オフィスビルを提供し、3,000社超の  
オフィスづくりをサポートしてきた  
三井不動産グループの実績をもとに  
ご提案いたします。



#### 多彩な ワークスタイルのご提案

シェアオフィス、ビル付常施設など、  
多彩なソリューションを検討し、  
働く場だけでなくソフトサービスも  
組合せたご提案をいたします。



#### シームレスな コンサルティング力

現状把握からコンセプトメイク、設計  
・デザイン・施工、ソフトサービス  
のご提案、その後の効果測定フェーズに  
わたり、グループの総合力をいかし  
シームレスにご対応します。フェーズ  
ごとのプレイヤーチェンジがないため  
引継ぎ手間がかかりません。



“

三井不動産グループの総合力を生かし、  
ワークスタイル・ワークプレイスの課題を解決します。

”

## 具体的なサービスのご紹介

## &BIZ consulting のメソッド

### STEP 1 ありたい姿

企業として今後実現したい  
将来の「ありたい姿」とは何か？

### STEP 2 働き方

「ありたい姿」の実現のために  
必要な「働き方」とは？

### STEP 3 働く環境

理想の働き方にあった  
最適な「働く場」とは何か？

理想のワークスタイルを提案し独自のメソッドによりシームレスにサポートします。  
また改革後も、効果測定などによる継続的な改善活動のサイクルを長期的にご支援いたします。

### 全体アドバイザー（プロジェクト・マネジメント）

